

Município instalado em 14/05/1963
 População: 35.231 habitantes
 Distância da Capital: 180 km.
 Cidades vizinhas: Colatina, Nova
 Venécia e Pancas



Área: 1250 km²
 Altitude: 180 metros
 Principais produtos: café, madeira,
 e pecuária
 Zona Fisiográfica: Baixo Rio Doce

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

TABELA Nº 1

VALOR POR METRO QUADRADO DE TERRENO SITUADO NA SEDE DO MUNICÍPIO:

R U A S	VALOR M ²
Praça Barão do Rio Branco.	12,00
Avenida Graciano Neves.	12,00
Praça Presidente Getúlio Vargas.	12,00
Rua João XXIII a partir da ponte sôbre o Rio São Gabriel até o Armazém Tiussi.	10,00
Da esquina com a Rua Antonio Borgo até o final .	4,00
Rua Francisco Pereira do Nascimento.	7,00
Rua Princesa Izabel.	6,00
Rua Antonio Borgo.	7,00
Rua Duque de Caxias.	6,00
Rua João Massucatti.	7,00
Avenida Presidente Castelo Branco.	7,00
Rua Argeu Rezende- a partir da esquina com a rua Mem de Sá até esquina com a Rua Manoel Antonio - da Silva.	6,00
Da esquina com a rua Manoel Antonio da Silva até o final.	4,00
Rua João Dias.	6,00
Rua Pedro Álvares Cabral	6,00
Rua Fe. Simão Civallero.	6,00
Rua Bortolo Malacarne.	5,00
Rua 14 de maio.	5,00
Rua Henrique Dias	5,00
Rua Mem de Sá- a partir da esquina com a Rua Argeu Rezende e Praça Barão do Rio Branco, até onde existir calçamento.	5,00
Do final do calçamento até o término da Rua. . .	3,00
Rua Eurico Salles.	4,00
Rua Senador Atilio Vovacqua.	4,00
Rua D. Pedro II.	4,00
Rua Sete de Setembro - a partir da esquina com a rua Senador Atilio Vivacqua até onde existir calçamento.	4,00
Do final do calçamento até o término da Rua. . .	3,00
Rua Dr. Fernando Serra.	3,00
Rua N. Senhora da Penha.	3,00
Rua da Independência.	3,00
Rua Daniel Comboni.	3,00
Rua Manoel Antonio da Silva.	3,00
Demais Ruas não especificadas.	3,00

TABELA A VIGORAR NOS DISTRITOS E EM SÃO ROQUE DA TERRA ROXA

Rua Principal.	5,00
Ruas paralelas à Principal e Transversais.	3,00
Demais Ruas não especificadas.	2,00

Município instalado em 14/05/1963
 População: 35.231 habitantes
 Distância da Capital: 180 km.
 Cidades vizinhas: Colatina, Nova
 Venécia e Pancas



Área: 1250 km²
 Altitude: 180 metros
 Principais produtos: café, madeira,
 e pecuária
 Zona Fisiográfica: Baixo Rio Doce

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

TABELA Nº 2

VALOR DE CONSTRUÇÕES DE ACÔRDO COM O METRO QUADRADO, ÁREA COBERTA CONSTRUÍDA E TIPO DE CONSTRUÇÃO NA SEDE DO MUNICÍPIO.

TIPO DE CONSTRUÇÃO	Valor m ²
Rústico.	15,00
Popular de 2 ^a	30,00
Popular de 1 ^a	40,00
Padrão.	60,00
Especial.	80,00

TABELA A VIGORAR PARA OS DISTRITOS, INCLUSIVE POVOADO DE S.ROQUE.

Rústico.	10,00
Popular de 2 ^a	15,00
Popular de 1 ^a	25,00
Padrão.	40,00
Especial.	60,00

DEFINIÇÃO DOS TIPOS DE CONSTRUÇÕES:

- 1º- RÚSTICO: Esteios de madeira, paredes de tijolos ou táboas, não rebocadas, cobertura de telhas ou taboinhas, piso de chão ou táboas, possuindo ou não instalação sanitária rudimentar.
- 2º - POPULAR - Alicerces de pedras ou tijolos, ou ainda, de esteios de madeira, paredes de tijolos ou frisos, assoalhada ou taqueada, - paredes rebocadas, se de tijolos, cobertura de telhas, forrada ou não, com ou sem instalação sanitária.
- 3º - PADRÃO - Alicerces de pedras ou tijolos, paredes de tijolos, rebocadas, piso de tacos, cimento ou frisos, com laje de concreto, ou não, forrada ou sem fôrro, com instalação sanitária.
- 4º - ESPECIAL - Alicerces de pedras, paredes de tijolos, rebocadas e pintadas, cobertura com laje de concreto ou com telhas, com instalação sanitária, piso de tacos, cerâmica ou frisos, paredes cobertas com material impermeabilizante, ou não, instalação sanitária e mais característicos que a distingue das classificações anteriores.

Município instalado em 14/05/1963
População: 35.231 habitantes
Distância da Capital: 180 km.
Cidades vizinhas: Colatina, Nova
Venécia e Pancas



Área: 1250 km²
Altitude: 180 metros
Principais produtos: café, madeira,
e pecuária
Zona Fisiográfica: Baixo Rio Doce

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GABRIEL

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

Continuação.

O número máximo de benefícios a ser cobrado, para cálculo de Serviços Urbanos é de 5 (cinco).

Na renovação de licença das Indústrias situadas no território do Município, quando recolhidas no exercício em que é devido, será concedido um abatimento de 50% (cinquenta por cento), a título de incentivo.

São Gabriel, 30 de novembro de 1971

Dr. Dário Martinelli
Prefeito Municipal